

宁波高新区鲲鹏生态产业园提升项目--宿舍装修工程（施工）招标公告

一.招标条件

宁波高新区鲲鹏生态产业园提升项目--宿舍装修工程（施工）已由宁波高新区经济发展局以项目代码：2409-330254-04-01-701816批准建设，建设资金来自自筹，出资比例为100%，项目业主为宁波和丰鲲鹏产业园开发经营有限公司，招标人为宁波和丰鲲鹏产业园开发经营有限公司，委托代理机构为德威工程管理咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

2.1 项目概况：本项目投资估算4500万元，总建设用地面积为119,600.00平方米,总建筑面积为345054.03平方米；其中：XCL02-03-11a地块内的11a-2#楼进行装修，装修总建筑面积 40379.36平方米（实际装修面积33869.45m²）。建设地点：东至耕渔南路，北至永乐东路，西至爱登南路，南至永茂东路。

2.2 招标范围：施工设计图范围内（包含-1层至1层门厅、电梯厅及楼梯间，2层楼梯间，3层及3层以上区域）的精装修、水电暖等土建工程（具体详见工程量清单和施工图纸）。本次招标建安工程造价43323165元。

2.3 施工总工期：137日历天。

2.4 是否属于政府采购工程：是 否

三、投标人资格要求

宁波高新区鲲鹏生态产业园提升项目--宿舍装修工程（施工）

（一）投标人：

3.1 具备建筑装修装饰工程专业承包壹级资质（对应资质应在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上资质动态核查结果处于“合格”状态），具备有效的企业安全生产许可证。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

（二）拟派项目负责人：

3.3 具有注册在投标人单位的建筑工程专业一级注册建造师执业资格，具有有效期内的建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书（B类），且在投标截止日不得在其他任何在建合同工程中担任项目负责人（包括工程总承包项目中的施工负责人）。

（三）其他：

3.4 省外企业应按规定办理“省外建设工程企业进浙备案”手续。

四、招标文件的获取

4.1 本项目招标文件（含图纸）和补充（答疑、澄清）、修改文件以网上下载方式发放，潜在投标人登录“宁波市公共资源交易电子服务系统”（<https://jyxt.zwb.ningbo.gov.cn:4011/website/home>）自行下载。

4.2 招标文件网上下载时间：公告发布之日起至【2024年12月24日16时00分】（北京时间，下同）。

4.3 投标人要求澄清招标文件的截止时间：【2024年12月12日16时00分】。

五、投标文件的递交

5.1 投标文件递交方式：电子投标文件采用网上递交的方式，上传至“宁波市公共资源交易电子服务系统”（<https://jyxt.zwb.ningbo.gov.cn:4011/gbweb/login>）。

5.2 逾期完成上传的投标文件，招标人将予以拒收。

5.3 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）：【2024年12月26日09时30分】。

六、公告发布的媒介

本次招标公告在“宁波市公共资源交易电子服务系统”上发布。

七、联系方式

招标人：宁波和丰鲲鹏产业园开发经营有限公司

地址：宁波高新区创苑路800号



联系人：魏经理

联系电话：0574-88278257

电子邮件：/

招标代理机构：德威工程管理咨询有限公司

地 址：宁波市鄞州区星海南路100号华高大厦4楼

联系人：周旻、郑纪岚

联系电话：13906697628

电子邮件：/

监督部门：宁波高新区建设和交通管理局（生态环境局）

