

# 宁波胜遇数字经济产业园（二期）项目施工招标公告

## 一. 招标条件

宁波胜遇数字经济产业园（二期）项目已由宁波高新区经济发展局以项目代码为2405-330254-04-01-610544批准建设，建设资金来自自筹，出资比例为100%，招标人为宁波胜遇产业园开发运营有限公司，委托代理机构为宁波国际投资咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该招标项目施工进行公开招标。

## 二、项目概况与招标范围

2.1项目概况：本项目投资估算124937万元，其中建安工程造价94295万元，建设规模：本项目总用地面积130亩，总建筑面积为257500m<sup>2</sup>，其中地上建筑面积216500m<sup>2</sup>，地下建筑面积41000m<sup>2</sup>。主要建设内容包括：新建10幢产业用房(2#楼~11#楼)、1幢配套服务用房(1#楼)及停车楼，配套建设道路、绿化、供水、供电等公用及辅助工程。建设地点：宁波新材料科技城核心区XCL02-03-03a地块，具体范围为东至妙音路，南至规划沿河绿地，西至爱登南路，北至永平东路。

2.2招标范围：施工图范围内的土建(含桩基、基坑支护、地上及地下建筑结构、连廊)、幕墙、精装修、安装（电气、消防电、给排水、消防水、暖通、光伏、智能化、泛光照明）、市政景观、标识标牌、电梯等专业工程施工总承包(自来水、燃气工程、有线电视、通讯工程、正式供配电工程等政府部门要求配套的其他工程不列入本次总承包招标范围，但属于总承包管理范围)，详见工程量清单及图纸。本次招标建安工程造价：895001430（含税价）。工程承包方式：施工总承包。

2.3施工总工期：760日历天。

2.4 是否属于政府采购工程：是 否。

## 三、投标人资格要求

### 宁波胜遇数字经济产业园（二期）项目施工

#### （一）投标人：

3.1具备建筑工程施工总承包一级及以上资质（对应资质应在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上资质动态核查结果处于“合格”状态），具备有效的企业安全生产许可证。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

#### （二）拟派项目负责人：

3.3具有注册在投标人单位的建筑工程专业壹级建造师执业资格，具有有效期内的建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书（B类），且在投标截止日不得在其他任何在建合同工程中担任项目负责人（包括工程总承包项目中的施工负责人）。

#### （三）其他：

3.4省外企业应按规定办理“省外建设工程企业进浙备案”手续。

## 四、招标文件的获取

4.1 本项目招标文件（含图纸）和补充（答疑、澄清）、修改文件以网上下载方式发放，潜在投标人请登录“宁波市公共资源交易电子服务系统”（<https://jyxt.zwb.ningbo.gov.cn:4011/website/home>）自行下载。未下载招标文件的投标人，其投标将被拒绝。潜在投标人下载招标文件前应办理交易主体信息登记，具体请登录“宁波市公共资源交易电子服务系统”→“主体登记”栏目进行操作。

4.2 招标文件网上下载时间：公告发布之日起至【2024年10月09日09时00分】（北京时间，下同）。

4.3 投标人要求澄清招标文件的截止时间：【2024年09月27日16时00分】。

## 五、投标文件的递交

5.1 投标文件递交方式：电子投标文件采用网上递交的方式，上传至“宁波市公共资源交易电子服务系统”（<https://jyxt.zwb.ningbo.gov.cn:4011/gbweb/login>）。

5.2 逾期完成上传的投标文件，招标人将予以拒收。

5.3 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）：【2024年10月11日09时00分】。

## 六、其他公告内容

本次招标公告在“宁波市公共资源交易电子服务系统”上发布。

## 七、联系方式

招标人：宁波胜遇产业园开发运营有限公司

地址：宁波市镇海区妙音路与永乐东路交叉口东南方向106米

联系人：魏经理

联系电话：0574-88278257

电子邮件：36021110078531

招标代理机构：宁波国际投资咨询有限公司

地址：宁波市鄞州区世纪大道北段55号东方大厦19楼1920室

联系人：关佳颖、董成浩、潘洪霞、周立颖、沈露华、戴太敏

联系电话：0574-55717459

电子邮件：422936324@qq.com

监督部门：宁波高新区建设和交通管理局（生态环境局）